

2024년 마포출판문화진흥센터 입주 기업 추가모집 공고

마포출판문화진흥센터에서 다양한 콘텐츠를 함께 만들어나갈 입주 기업을 모집합니다. 나의 첫 책, 플랫폼 P에서 시작해 보세요.

마포출판문화진흥센터(플랫폼 P)는 출판 및 인접 분야의 창작자들을 위한 공간입니다. 입주 기업은 쾌적하게 꾸며진 공유 오피스에서 업무나 개인 작업에 집중하고 동료들과의 네트워킹에 자유롭게 참여할 수 있습니다. 입주사들의 지속 가능한 사업을 위해 세심하게 구성된 교육 프로그램과 멘토링, 지원 시스템을 통해 함께 성장하고 출판의 새로운 방향을 모색할 다채로운 개성의 출판인 여러분을 기다립니다.

2024. 10. 17.

마포출판문화진흥센터

1. 사업 개요

주소	마포출판문화진흥센터/서울시 마포구 신촌로2길 19 2,3F (홍대입구역 7번 출구)			
공간 구성	2층	업무공간	북&라운지, 쇼케이스, 다목적실, 오픈오피스(45석), 워크플레이스(13석), 편집실(3실), 멀티미디어실(1실), 운영사무실, 폰부스, 락커 등	* 면적: 2,438,98㎡
		문화공간		
		창작공간		
		지원공간		
	3층	업무공간	1~2인실(19실), 3~4인실(1실), 오픈오피스(32석)	
연간 임대비용 및 월 관리비 (VAT포함)	오픈오피스(1인석)			
	1. 임대료: 연간 610,500원(VAT 포함) - 연단위 납부			
	2. 관리비: 월간 19,750원(VAT 포함) - 월단위 납부			
	3. 공공요금 : 실비 정산 - 월단위 납부			
	※ 임대료와 관리비는 공유재산법에 따라 매년 갱신됨			
	※ 공공요금은 월 사용량에 따라 실비 정산됨			

지원 내용	<ul style="list-style-type: none"> - 회의실, 멀티미디어실, 편집실 등 센터의 자원 우선 사용 가능함 - 스타트 교육 패키지 제공됨 - 센터의 모든 교육 및 멘토링, 네트워킹 프로그램 우선 참여 가능함 - 클라우드 펀딩, 보도자료 릴리스 지원 등 인큐베이팅 프로그램 참여 가능함
입주 기간	임대차 및 입주 계약일로부터 2년(심사 후 연장 1년 가능함)

2. 선발 안내

모집 기간	2024.10.24.(목) 17:00 ~ 2024.11.13.(수) 18:00 [21일] ※ 지원 마감은 11.13.(수) 18시이며, 제출 완료 시각으로 기준 적용	
지원 자격	모집공고일 기준으로 <u>서울특별시 마포구에 주민등록이 되어 있는 자</u> 중 다음 1, 2 어느 하나에 해당하는 경우 1. 출판문화 관련 분야 예비 창업자 2. 출판문화 관련 분야 사업자등록 이후 공개모집 공고일 기준으로 5년이 지나지 않은 자 ※ 예비 창업자의 경우 입주 3개월 이내 사업자등록증 제출 필수임	
모집 공간	오픈 오피스	총28석(2층 및 3층)
	※ 공간 모집 규모는 일부 조정될 수 있음 ※ 층별, 좌석별 형태가 상이함	
선발 절차	서류 접수 ▶ 1차 서류 심사 ▶ 2차 전문 심사 위원 서류 및 인터뷰 심사 ▶ 선발 ▶ 운영위원회 승인 ▶ 확정	
접수 방법	마포출판문화진흥센터 홈페이지(platform-p.org) 공지 게시판에 안내	

□ 참고

모집 분야	출판 분야	출판업, 그래픽디자이너, 출판전시큐레이터, 전자책제작자, 저작권에이전시, 번역가, 교정교열/편집자, 웹소설작가/편집자, 웹소설플랫폼 제작자, 사진리터처, 인쇄전문가, 용지전문가, 후가공전문가, 출판유통전문가, 지역매거진창업, 인터랙티브독서서비스 등 출판관련 IT업체
	출판 인접 분야	일러스트레이터, 애니메이션감독, 오디오북제작자, 북튜버, 예술에듀케이터, 플랫폼개발자, 사진작가, 브랜드컨설턴트, 다큐/단편영상제작, 콘텐츠창업자, 패키지디자이너, 굿즈디자이너, 오디오북성우, 팟캐스트운영자, 폰트디자이너, 출판전문세무사, 클라우드편집플랫폼제작

※ 출판분야 60%, 출판인접분야 40% 선발이 원칙이나, 상황에 따라 조정될 수 있습니다.

※ 오픈오피스는 추천에 의해 배정됩니다.

※ 여석 발생 시 예비 순위에 따라 입주 기회가 부여됩니다.

※ 오픈오피스별 제공되는 공간의 형태가 상이할 수 있습니다.

※ 임대료는 1년분을 선납(연 4회 분할납부 가능)하여야 합니다.

※ 관리비는 매월 선납이며, 공공요금은 익월에 실비 청구됨이 원칙입니다.

3. 선정 절차

모집과정	세부내용
서류 접수	<ul style="list-style-type: none"> - 신청기간: 2024.10.24.(목) 17시~2024.11.13.(수) 18시 마감 - 제출서류: 입주신청서 및 사업계획서, 개인(신용)정보 수집·이용·제공 동의서 (소정양식, 첨부파일참조) 1부, 신분증(생년월일)사본 1부, 대표자 주민등록등본 1부, 사업자등록증 또는 법인등기부등본 (해당자에 한함) 1부, 포트폴리오(희망자에 한해 PDF 형태로 제출) 1부 - 접수방법: 마포출판문화진흥센터 홈페이지(platform-p.org) 공고 게시판에 안내(온라인 제출) ※ 제출된 기재 내용이 사실과 다를 경우 선발이 무효 처리됨
심 사	<ul style="list-style-type: none"> - 심사기간: 2024.11.14.(목)~2024.11.20.(수) - 심사방식 : 1차 서류 자격 심사 / 2차 서류 심층 심사 / 3차 현장 인터뷰 심사(인터뷰 심사 시 반드시 업체 대표자 참석) ※ <u>인터뷰 심사(11.20. 예정. 단, 상황에 따라 일정이 변경될 수 있음)</u> 인터뷰 대상자는 개별통보/홈페이지 게시(11.15. 예정)

결과 발표	- 발표일시: 2024.11월 말~12월 초(예정) • 방법: PLATFORM P 홈페이지, 개별 통보
설명회 및 입주	2024.12월 중

- ※ 상기 일정은 센터의 사정에 따라 변경될 수 있음
- ※ 본 사업은 마포구 출판문화진흥센터 설치 및 운영에 관한 조례 시행규칙 및 마포 출판문화진흥센터 내부 규정 등에 의거하여 진행함
- ※ 입주와 관련된 모든 사항(심사 등)은 마포구청 및 센터의 규정, 지침, 내규 등에 의거하여 진행함
- ※ 문의 : apply2024@platform-p.org

□ 2024년도 오픈오피스 (1석) 임대료 및 관리비 등 부과표

면적 (m ²)	공용 면적	6.46
	전용 면적	2.92
	계	9.38
	면적율 (%)	0.38
입주사용료 (원)	월 입주사용료	46,250
	월 입주사용료 (부가세 포함)	50,875
	연간 입주사용료	555,000
	연간 입주사용료 (부가세 포함)	610,500
관리비 (원)	월 관리비	17,960
	월 관리비 (부가세 포함)	19,750
	연간 관리비	215,520
	연간 관리비 (부가세 포함)	237,070

※ 부가세 별도이며, 공공요금은 월 사용량에 따라 실비 정산